

## *Wohnen zwischen Deutschlands größten Inseln Usedom & Rügen!*

Leben und wohnen Sie im Herzen der  
**UNIVERSITÄTS- UND  
HANSESTADT GREIFSWALD**



nahe der historischen Altstadt am idyllischen  
Flüsschen Ryck. Erleben Sie das maritime  
Flair und die Vielfalt der kulturellen Angebote  
und Sehenswürdigkeiten. Erholen Sie sich bei  
erholsamen Spaziergängen entlang der  
Pommerschen Boddenküste und Unteres  
Peenetal in der traumhaften Küstenlandschaft.

Sie erreichen uns mit dem Auto u. a.

- über die E 251, die A 20, die B 96 oder
- über die Hanse-Route.

Auf dem Hauptbahnhof haben Sie Anschluss  
an den Fernverkehr in alle Richtungen.

[www.drk-ovp.de](http://www.drk-ovp.de)

**DRK-Kreisverband Ostvorpommern e.V.**  
**Altengerechtes Wohnen  
mit Serviceangebot**  
**„Haus am Ryck“**

**Marienstraße 35  
17489 Greifswald**

**Telefon: 03834 / 77 34 06**

**FAX: 03834 / 77 54 14**

Vermieter:

**Deutsches Rotes Kreuz  
Kreisverband Ostvorpommern e. V.**  
**Ravelinstraße 17, 17389 Anklam**

**Telefon: 03971 / 2 00 30**

**FAX 03971 / 24 00 04**

**E-Mail: [kreisverband@drk-ovp.de](mailto:kreisverband@drk-ovp.de)**

Ansprechpartner für Vermietung:

**Thomas Weißensee**

**Telefon: 03971 / 2 0 03 36**

**E-Mail: [weissensee@drk-ovp.de](mailto:weissensee@drk-ovp.de)**

## **Altengerechtes Wohnen mit Serviceangebot „Haus am Ryck“**



für die optimale Vernetzung von  
Betreuungs-, Pflege- und  
Krankenversorgung

**Marienstraße 35  
17489 Universitäts- und  
Hansestadt Greifswald**

## Service-Wohnen im neuen Wohngebiet

### „Nördliche Mühlenvorstadt“



am Flüsschen Ryck, in der Nähe von Museums- und Yachthafen.



Auch für Kulturinteressierte hat die Universitäts- und Hansestadt sowie das Umland einiges zu bieten. Zahlreiche kulturelle Einrichtungen, Kirchen, Galerien und andere Sehenswürdigkeiten in und um Greifswald sorgen für einen abwechslungsreichen Alltag.

In unserem Gemeinschaftsraum finden Sie dazu stets aktuelles Informationsmaterial.

Der im Juni 2005 neu eröffnete und zur Wohnanlage umgebaute Komplex verfügt über

### 22 Mietwohnungen

mit Wohnflächen zwischen ca. 45 und 60 m<sup>2</sup>.

Über Laubengänge sind die Wohneinheiten mittels Fahrstuhl oder Treppe erreichbar.

Die 2-Raum-Wohnungen haben je einen Balkon. Das Wohnzimmer verfügt über einen Breitbandkabelanschluss für TV und Radio sowie ein Hausnotruftelefon des DRK.

Selbstverständlich können Sie Ihre Wohnung individuell und mit Ihren eigenen Möbeln ausstatten.



Das Pflegebad im Erdgeschoss kann von den Bewohnern kostenfrei mit genutzt werden.

Die behindertengerecht ausgestatteten Bäder sind barrierefrei erreichbar und die Haltegriffe sorgen für Ihre optimale Stand-sicherheit. Jedes Bad verfügen über einen Waschmaschinenanschluss.

Die Küchen sind mit Einbauküchenmöbeln und einem Kühlschrank ausgestattet. Ein angrenzender Abstellraum bietet zusätzlichen Stauraum. Wohnungen ohne Abstellraum verfügen über einen Schuppen.

Die Vermittlung von Service- und Hilfsdiensten erfolgt durch die Hausdame.

Barrierefreies, altengerechtes Wohnen mit Serviceträger im Haus ermöglicht Ihnen ein eigenständiges Wohnen bis ins hohe Alter.

Sie leben selbständig und mit der Sicherheit, bei Bedarf so viel Hilfe wie nötig zu erhalten.

Wir bieten Ihnen den Komfort einer vollwertigen Wohnung in Kombination mit einer professionellen Betreuung für das Wohnen im Alter.

Im Erdgeschoss befindet sich die Begegnungsstätte mit integrierter Küchenzeile, die den Bewohnern auch für private



Feste und Feiern zur Verfügung steht. Sie dient der Kommunikation, Information, Bildung und Freizeitgestaltung. Die große Terrasse vor der Begegnungsstätte lädt zu zahlreichen Aktivitäten an frischer Luft ein.

Gemeinsamkeiten mit anderen Menschen und den persönlichen Austausch mit ihnen sehen wir als einen wichtigen Bestandteil menschlichen Lebens.

**Niemand ist gern allein, deshalb sind unsere Begegnungsstätten Treffpunkte, die Kontakte zwischen den alten und behinderten Menschen selbst aber auch anderen fördern.**

**Kosten:** Neben der Miete wird eine monatliche Servicepauschale erhoben.

Bitte erkundigen Sie sich nach den aktuellen Konditionen!