

## *Wohnen zwischen Seen, Wald und Meer!*

Leben Sie auf der Sonneninsel Usedom an der Ostseeküste, im jüngsten der Dreikaiserbäder,  
im **OSTSEEHEILBAD BANSIN.**



Sie erreichen uns mit dem Auto

→ über die B 111 über die Peenebrücke in  
Wolgast oder

→ über die B 110 über die Zecheriner Brücke.

In der Nähe unseres Wohnobjektes befinden  
sich eine Bushaltestelle und der Bahnhof der  
Usedomer Bäderbahn.

Nach der Bahnanbindung Insel - Festland  
haben Sie Anschluss an den Fernverkehr.

Auf dem Weg zu uns durch die Luft landen Sie  
mit dem Flugzeug in der Nähe des  
Nachbarortes Heringsdorf.

[www.drk-ovp.de](http://www.drk-ovp.de)

**DRK-Kreisverband Ostvorpommern e.V.**  
**Altengerechtes Wohnen  
mit Serviceangebot**  
**„Haus beim Krebssee“**

**Kastanienring 10 – 13**  
**17429 Ostseeheilbad Bansin**

**Telefon: 038378 / 4 79 37**

**FAX: 038378 / 8 06 26**

Vermieter:

**Deutsches Rotes Kreuz**  
**Kreisverband Ostvorpommern e. V.**  
**Ravelinstraße 17, 17389 Anklam**

**Telefon: 03971 / 2 00 30**

**FAX 03971 / 24 00 04**

**E-Mail: [kreisverband@drk-ovp.de](mailto:kreisverband@drk-ovp.de)**

Ansprechpartner für Vermietung:

**Thomas Weißensee**

**Telefon: 03971 / 2 0 03 36**

**E-Mail: [weissensee@drk-ovp.de](mailto:weissensee@drk-ovp.de)**

## **Altengerechtes Wohnen mit Serviceangebot** **„Haus beim Krebssee“**



für die optimale Vernetzung von  
Betreuungs-, Pflege- und  
Krankenversorgung

**Kastanienring 10 – 13**  
**17429 Ostseeheilbad Bansin**

## Service-Wohnen im neuen Wohngebiet

### „Beim großen Krebssee“



in der Nähe von herrlichen Seen in traumhafter Umgebung großer Wälder.

Weißer Sandstrand und Bäderarchitektur laden ein zu erholsamen Spaziergängen an frischer Seeluft auf der zweitgrößten deutschen Insel!



Auch für Kulturinteressierte hat das Seeheilbad und das Umland einiges zu bieten.

In unserem Gemeinschaftsraum finden Sie dazu stets aktuelles Informationsmaterial.

Die im August 2002 neu eröffnete Wohnanlage verfügt über

### 20 Mietwohnungen

mit Wohnflächen zwischen ca. 50 und 65 m<sup>2</sup>.

Über Laubengänge sind die Wohneinheiten mittels Fahrstuhl oder Treppe erreichbar.

Die 2-Raum-Wohnungen haben je einen Balkon oder eine Terrasse. Das Wohnzimmer verfügt über einen Breitbandkabelanschluss für TV und Radio sowie ein Hausnotruftelefon des DRK, das für Ihre optimale Sicherheit sorgt.

Selbstverständlich können Sie Ihre Wohnung individuell und mit Ihren eigenen Möbeln ausstatten.

Die behindertengerecht ausgestatteten Bäder haben ein Fenster und verfügen über einen Waschmaschinenanschluss.

Die hell und freundlich gefliesten Duschen sind barrierefrei erreichbar und die Haltegriffe sorgen für Ihre Standsicherheit.

Die Küchen sind mit Einbauküchenmöbeln und einem Kühlschrank ausgestattet. Ein angrenzender Abstellraum bietet zusätzlichen Stauraum.

Jede Wohnung verfügt außerdem noch über einen Keller bzw. Schuppen.



Die Vermittlung von Service- und Hilfsdiensten erfolgt durch die Hausdame.

Barrierefreies, altengerechtes Wohnen mit Serviceträger im Haus ermöglicht Ihnen ein eigenständiges Wohnen bis ins hohe Alter.

Sie leben selbständig und mit der Sicherheit, bei Bedarf so viel Hilfe wie nötig zu erhalten.

Wir bieten Ihnen den Komfort einer vollwertigen Wohnung in Kombination mit einer professionellen Betreuung für das Wohnen im Alter.

Im Erdgeschoss befindet sich die Begegnungsstätte mit integrierter Küchenzeile, die den Bewohnern auch für private Feiern zur Verfügung steht.

Sie dient der Kommunikation, Information, Bildung und Freizeitgestaltung.

Gemeinsamkeiten mit anderen Menschen und den persönlichen Austausch mit ihnen sehen wir als einen wichtigen Bestandteil menschlichen Lebens.

**Niemand ist gern allein, deshalb sind unsere Begegnungsstätten Treffpunkte, die Kontakte zwischen den alten und behinderten Menschen selbst aber auch anderen fördern.**

**Kosten:** Neben der Miete wird eine monatliche Servicepauschale erhoben.

Bitte erkundigen Sie sich nach den aktuellen Konditionen!

